



ANEXO V
FORMULARIO DE CATEGORIZACION DE IMPACTO AMBIENTAL
OBRAS O USOS S.R.E.



Ley N° 123 y normativa complementaria

Dirección: GALLO 730

Plantas: Entrepiso, PB

Circunscripción: 9

Sección: 13

Manzana: 043

Parcela: 038

Area según CUR: 2

Titular de la Actividad: ZHUANG AIJIAN

C.U.I.T.: 20953617952

Teléfono:

Teléfono Móvil:

Email: wengqing15@gmail.com

Superficie: 387.88 m2.

Observaciones: El establecimiento no opera por el sistema de ventas de autoservicio-

Obra / Uso:

1.4	COMERCIO MINORISTA DE PRODUCTOS DE ABASTO Y ALIMENTICIOS	200,00 m2
1.4.4	LOCAL DE VENTA DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y/O BEBIDAS (EXCLUIDO FERIA, MERCADO, SUPERMERCADO Y AUTOSERVICIO).	200,00 m2
1.8	COMERCIO MINORISTA EXCLUIDO COMESTIBLES COMO USO PRINCIPAL	200,00 m2
1.8.8	LOCAL DE VENTA DE SEMILLAS, PLANTAS, ARTÍCULOS Y HERRAMIENTAS PARA JARDINERÍA	387,88 m2
1.8.10	LOCAL DE VENTA DE ARTÍCULOS PARA EL HOGAR Y AFINES	387,88 m2

Declaro bajo juramento que la Obra o Uso resulta Sin Relevante Efecto (SRE) de acuerdo con la Ley N° 123 y normativa complementaria.

ZHUANG, AIJIAN
DNI, 95361795
Titular

Aclaración:

Personería: Física

Documento: DNI 95361795

Domicilio constituido: YATAY 463



Reverso ANEXO V
Ley N° 123 y normativa complementaria

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, jueves, 27 de febrero de 2025

Se concede el presente Certificado a **ZHUANG AIJIAN**, titular de la/s actividad/es declarada/s en el anverso del presente, a desarrollarse en el inmueble sito en **GALLO 730** de esta Ciudad. Área según CUR 2, con una superficie de **387.88 m²**, cuya categorización es **SIN RELEVANTE EFECTO AMBIENTAL**.

Firma del Titular

Actuación: TRW-00000292554-APRA-2025

Vencimiento: 27/02/2035

En caso de corresponder, deberá iniciar la inscripción en el Registro de Actividades Catalogadas como Potencialmente Contaminantes por Ruidos y Vibraciones (RAC) dentro de los 90 días de emitido el presente Certificado.

El presente certificado tiene una validez de DIEZ (10) AÑOS.

EL PRESENTE TIENE VALIDEZ SOLO SI DE LA LECTURA DEL CODIGO QR
EL ESTADO ES TRAMITE APROBADO



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S

**Hoja Adicional de Firmas
REGISTRO CAA VÍA WEB**

Número:

Buenos Aires,

Referencia: Certificado de Aptitud Ambiental (Nro. de archivo 5096986)

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.